

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
COCHIRLEANCA

HOTARARE

Privind inchirierea islazului ( arabil si pasune ) prin atribuire  
directa aflat in proprietatea privata a comunei Cochirleanca

Consiliul local al comunei Cochirleanca , judetul Buzau ;

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a domnului primar al comunei Cochirleanca nr. 1976 / 22.03.2018
- Raportul Compartimentului Registrul agricol , cadastru si urbanism nr. 1977 / 22.03.2018
- Avizul secretarului comunei nr. 1994 / 23.03.2018 ;
- Prevederile: art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 , cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Art. 6 alin.(3) si (4) din H.G. nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34 / 2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 ;
  - Ordinul comun al M.A.D.R. / M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/ privat al comunelor , oraselor , respectiv al municipiilor ;
  - Prevederile Hotararii Consiliului Judetean Buzau nr. 280 / 2017 privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole si a valorii masei verzi pe hectar pajiste pentru anul fiscal 2018 la nivelul judetului Buzau ;
  - Prevederile art. 4 si art. 14 din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia , cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Ordinul nr. 544 / 2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale per hectar de pajiste ;
  - Art. 1777 si urmatoarele din Legea nr. 287 / 2011 privind Codul Civil , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Ordinul nr. 226 / 235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national , pe termen mediu si lung , cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Legea nr. 44 / 2018 privind modificarea O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18 / 1991 ;

In temeiul art. 45 alin. (3) si art. 115 alin. (1) lit. b ) din Legea nr. 215 / 2001 privind administratia publica locala , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare,

#### HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba inchirierea prin atribuire directa pentru o perioada de 7 ani , a islazului aflat in domeniul privat al comunei Cochirleanca , in suprafata totala de 161 , 27 ha.

(2) Se stabileste pretul inchirierii (chiria) la suma de 117 lei / ha / an pentru islazul din satele Cochirleanca si Rosioru si 233 lei/ha/an pentru islazul din satul Boboc , la care se adauga impozitul pe teren conform prevederilor Codului fiscal .

Art. 2. (1) Termenul limita de depunere a saliciarilor privind inchirierea prin atribuire directa a pajistilor se va depune de crescatorii de animale pana la data de 1 martie al fiecarui an .

(2) Pentru anul 2018 , prin exceptie , cererile se depun pana la data de 1.05.2018 , ora 15,00 .

Art. 3. Se aproba Regulamentul privind inchirierea prin atribuire directa a islazului apartinand domeniului privat al comunei Cochirleanca , judetul Buzau , conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art. 4. Se aproba Graficul de inchiriere islaz comunal Cochirleanca , conform anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art. 5. Se aproba Contractul de inchiriere , conform anexei nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art. 6 . Se imputerniceste Viceprimarul comunei Cochirleanca pentru organizarea procedurii de inchiriere prin atribuire directa si semnarea contractelor de inchiriere .

Art. 7. Comisia de evaluare a saliciarilor de inchiriere prin atribuire directa a islazului, precum si Comisia de solutionare a contestatiilor va fi numita prin dispozitia Primarului Comunei Cochirleanca .

Art. 8. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de primarul comunei Cochirleanca prin Compartimentul achizitiei publice si va fi comunicata si inaintata autoritatilor si persoanelor

Interesate prin grija secretarului comunei Cochirleanca , judetul Buzau .


PRESEDINTE DE SEDINTA ,

Nita Lucian



CONTRASEMNEAZA,

Secretar – Grigore Zambila



Nr. 14 / 29.03.2018

Aceasta hotarare a fost adoptata de catre Consiliul local al comunei Cochirleanca  
In sedinta ordinara din 29.03.2018 cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea  
Nr. 215 / 2001 a Administratiei publice locale , republicata si actualizata , cu un numar de  
10 voturi "pentru" , 0 voturi "impotriva" si 5 " abtineri" din totalul de 15 consilieri in  
functie si 15 consilieri prezenti la sedinta .